

大阪府宅地建物取引業協会泉州支部
支部長 長谷川 好伸 様

貝塚市長 牛尾 治朗
(公 印 省 略)

貝塚市土地建物情報提供依頼書

貝塚市内に立地を希望する企業から土地建物情報の提供の申請がありましたので、貝塚市企業立地マッチング促進事業実施要綱第 5 条第 1 項の規定により、依頼します。なお、当該情報を情報提供者に連絡する際には、次の事項についての承認が必要となります。

(承認事項)

- 1 大阪府宅地建物取引業協会泉州支部及び全日本不動産協会大阪府本部大阪南支部並びに情報提供者は、この事業により知り得た情報を立地希望企業の同意なく他に漏らし、又は他の目的に使用しないでください。
- 2 この事業による情報提供後に当事者間で行われる連絡調整、交渉、契約その他の行為については、市及び上記の両協会支部は一切の責任を負いません。
- 3 立地希望企業が立地を行うに当たり適用を受ける建築基準法等の関係法令及び市の条例、規則、要綱等の規制及び基準については、立地希望企業及び情報提供者において責任をもって確認してください。

【提供を依頼する土地建物情報】 受付番号 4

※提供を依頼する土地建物情報は媒介契約が締結されているものに限定します。

予定する事業内容	一般貨物自動車運送事業
希望地区	貝塚市内
用途地域	工業地域 / 工業専用地域 / 準工業地域
購入又は賃借	☒ 購入 ・ 賃借
希望面積	2,500 ㎡ ～ 3,000 ㎡
希望総額（賃借の場合は月額）	100,000,000 円
取得予定時期	できる限り早急
備考 (重要視するインフラ等)	(水使用量、電気使用量、通信環境、前面幅員、使用交通機関等の詳細) 10 t, 4t, 2t トラック 22 台が駐車し、敷地内で旋回でき、前面幅員 6.5m 以上必要。事務所併設予定のため市街化区域が優先だが、準工業地域以外や市街化調整区域でも可。
回答期限	令和 8 年 9 月 4 日