

2026 年 7 月 15 日

社 員各位

(一社) 大阪宅建泉州

代表理事 西嶋 達也

不動産会館1階及び4階の賃貸募集について

謹啓

平素は、法人事業にご理解、ご協力を賜り誠にありがとうございます。

今般、当法人にて所有しております、不動産会館の1階②部分及び4階部分について賃借人の募集をおこなうこととなりました。

つきましては、仲介を行ってくださる社員を募集させていただきますので下記の通りご案内申し上げます。

敬具

記

物 件：不動産会館

物件所在地：大阪府岸和田市上町9-4（南海本線岸和田駅南口より徒歩4分）

賃料・用途・専有面積

	月額賃料	基本用途	専有面積	その他	現 況
1F 店舗②	88,000	事務所	約 33 m ²	別途電気代 必要	8 月末退去 予定
4F	88,000	事務所	約 71 m ²	部分貸不可 別途電気代 必要	空室

共益費：2,000 円/月 ※ただし、業種によっては要協議

敷金・保証金・礼金：敷金なし、保証金なし、礼金賃料の2か月分

構 造：鉄骨造陸屋根

築年数：築45年（昭和56年4月新築）

駐車場：なし

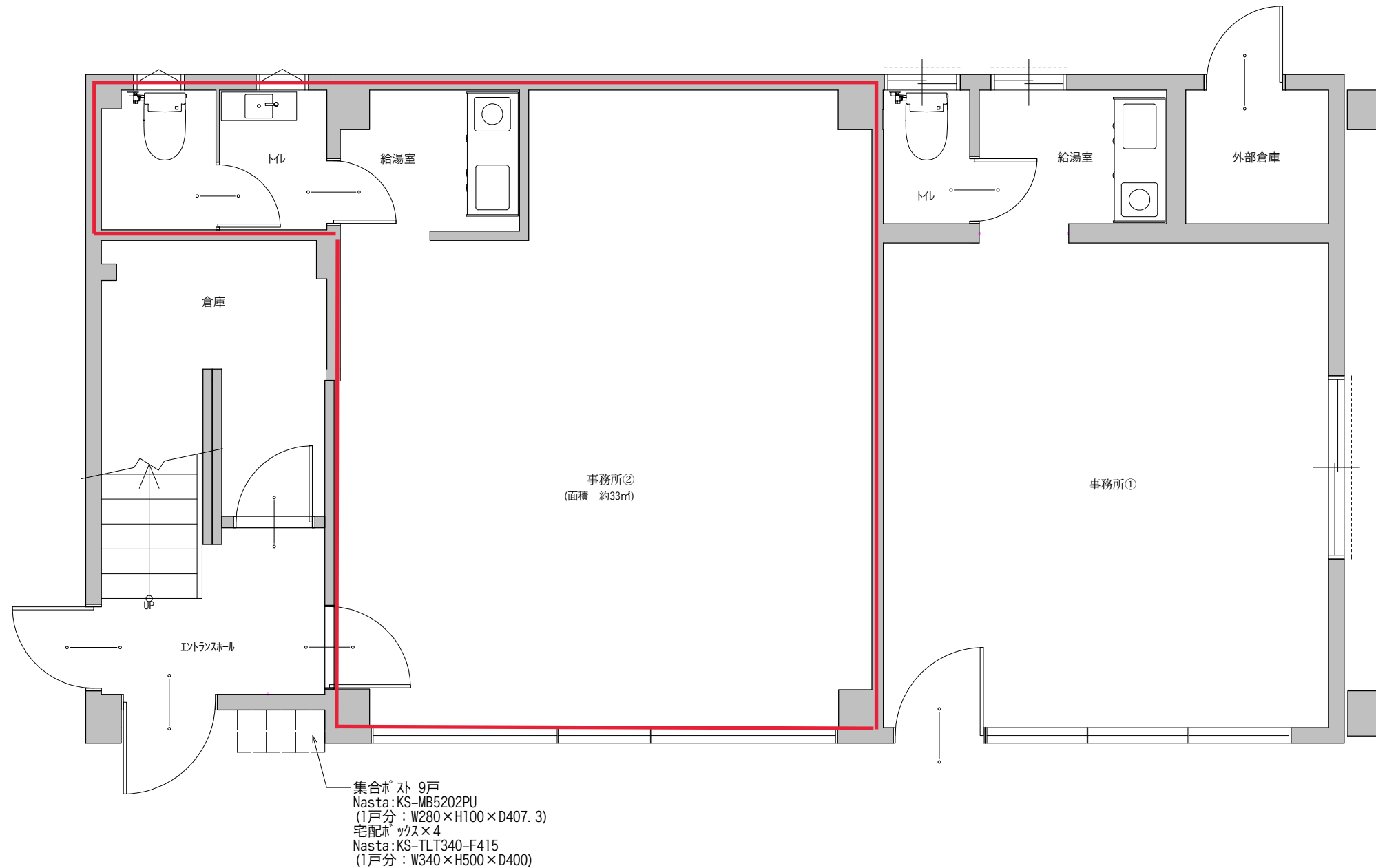
債務の担保：保証会社の提供する保証

広告料：1か月分（税込）

内覧可能時間：月・火・木・金 10:00～15:00

以上

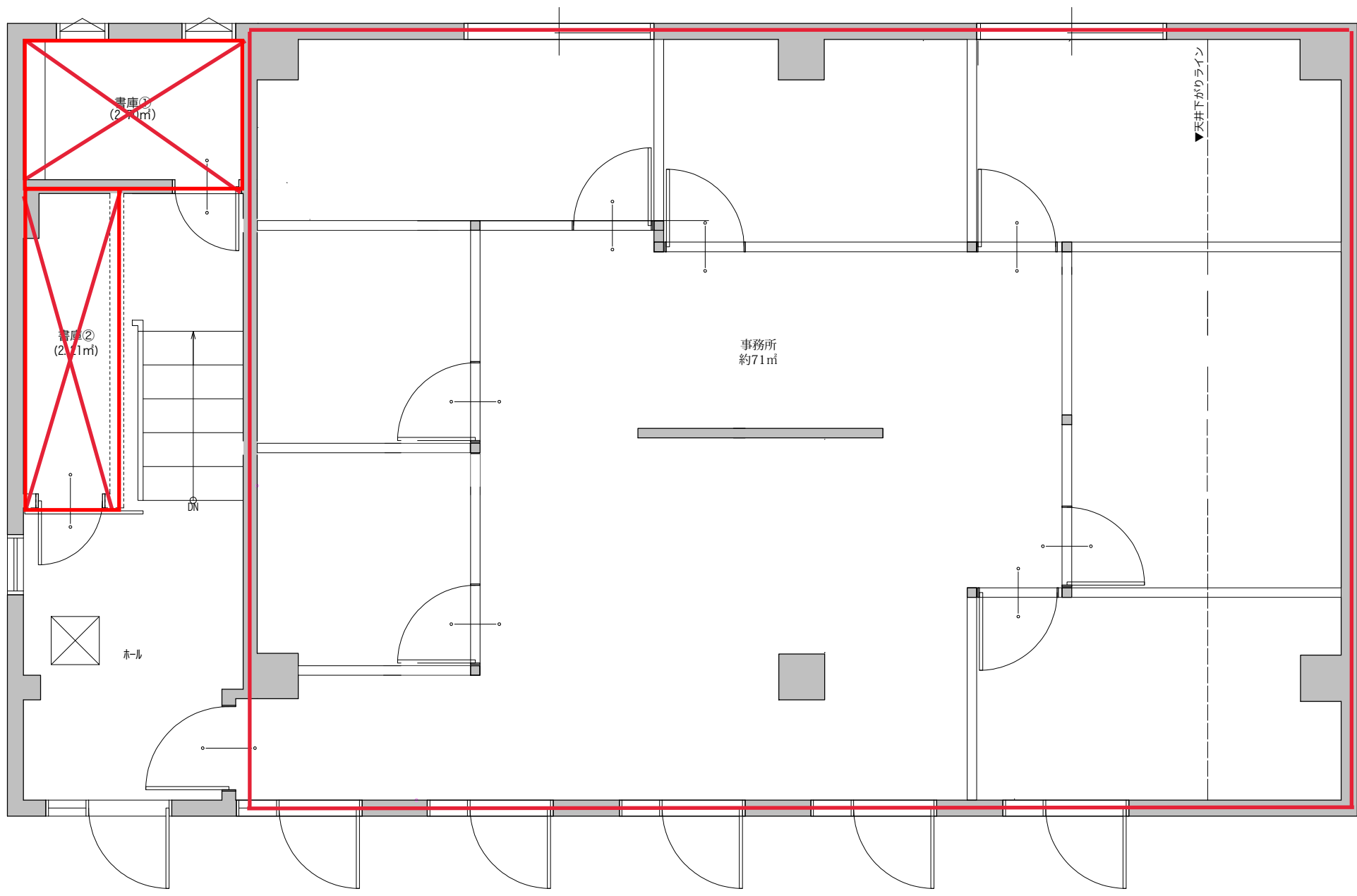
※お問い合わせは、代表理事 西嶋達也 090-1593-6400 までお願いいたします。



1 階

※図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

		DATE	PROJECT: 宅建協会泉州支部様改装工事	DRAWN BY		SCALE:	SIZE:	DRAWING TITLE: 1階 プラン図
						1/50	A3	
						DATE OF ISSUE:		DRAWING No:
						2025/02/19		



※図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

4 階

		DATE	PROJECT: 宅建協会泉州支部様改装工事	DRAWN BY		SCALE: 1/50	SIZE: A3	DRAWING TITLE: 4階 プラン図
						DATE OF ISSUE:	2025/02/19	DRAWING No: