

**【重要】**

# 大阪版 契約書・重説等 提供終了のお知らせ

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、長らく会員の皆様にご利用いただいております大阪版の契約書・重説等各種雛形の提供を、誠に勝手ながら、**令和8年3月31日**をもって終了させていただくこととなりました。（一部書式を除く）

これまで雛形をご活用いただき、誠にありがとうございました。

提供終了に伴い、皆様にはご不便をおかけいたしますこと、深くお詫び申し上げます。

## 今後の書式ダウンロードについて

令和8年4月1日以降は、**上部団体の全宅連が提供しております、契約書・重説等各種雛形のご利用をお願い申し上げます。**

全宅連版書式は、スピーディーな法改正への対応が可能で、Web 書式・Word・Excel・PDF 形式での提供がございます。（書式の種類によって形式は異なります）

なお、大阪版書式について、『関係書式 [売買] (44 種)』『関係書式 [賃貸] (27 種)』『特殊詐欺等関連書式 (3 種)』については今後も継続してご提供いたします。

### 全宅連版書式 利用方法

『大阪宅建協会 会員専用ページ』にログイン  
(<https://www.osaka-takken.or.jp/members/>)  
→『ハトサポ』をクリック  
→『かんたん Web 書式作成ツール』又は『ワード・エクセル契約書式』からご利用ください。

### フォローアップ講習(予定)のご案内

全宅連版書式を初めてご利用になる会員様向けに、書式の注意点等を解説する講習を、  
**令和8年1月29日(木)14時～**開催予定です。  
(後日アーカイブ動画配信予定)  
詳細が決定次第改めてご案内いたします。

## ⚠️ ご注意ください ⚠️

**令和8年4月1日以降は、大阪版 契約書・重説等雛形のダウンロードはできなくなります。**

必要な場合は、提供終了日までにダウンロードいただきますようお願いいたします。

また、**過去にダウンロードされた雛形をご利用になる際は、必ず最新の法令に適合しているかをご確認ください。**

今後とも、会員の皆様へのより一層のサービス向上に努めてまいりますので、ご理解とご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

### 書式のダウンロードや操作方法

●事務局 研修部：06-6941-8197

●全宅連：03-5821-8111（自動音声②番）

### 書式の内容・記載方法

●不動産無料相談所：0570-783-810〔月～金：10:00～11:30、13:00～15:30〕  
(土・日・祝祭日及び協会指定の休日を除く)

●全宅連：03-5821-8111（自動音声①番）

各種  
問い合わせ  
窓口